

Roma



Via Achille Mauri, 28 – LOTTO 3

**DESCRIZIONE**

Appartamento ubicato al terzo piano, composto da 3 locali, 2 bagni, cucina e 3 terrazzi, oltre alla cantina al piano interrato e al posto auto coperto nel cortile condominiale

MATRICOLA IMMOBILE	2024/03
LOCALIZZAZIONE	Via Achille Mauri 28, Roma
DESTINAZIONE	Appartamento + Posto Auto + Cantina
DISPONIBILITA'	Si
SUPERFICIE CATASTALE/VANI	5,5 vani
STATO MANUTENTIVO	Normale
PIANO	terzo
SCALA/INTERNO	7
DATI CATASTALI	Foglio 191, Mappale 8, Sub 7 - 506
CLASSE ENERGETICA (kWh/m2)	E
MIBACT (art. 12 D.Lgs 42/2004 ss.mm.ii)	-

PREZZO BASE D'ASTA € 241.000,00

VISITE con prenotazione OBBLIGATORIA nei seguenti giorni e orari:

MERCOLEDI' 24 APRILE	ORE: 13-15	PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA DA EFFETTUARSI A MEZZO MAIL ALL'INDIRIZZO apat.infoasteimmobiliari@unibo.it TASSATIVAMENTE ENTRO LE ORE 12:00 DI 4 GIORNI PRECEDENTI A QUELLO PREVISTO PER LA VISITA INDICANDO NOME, COGNOME, ORARIO E NUMERO TELEFONICO
MARTEDI' 7 MAGGIO	ORE: 13-18	
MERCOLEDI' 8 MAGGIO	ORE: 9-13	
MARTEDI' 14 MAGGIO	ORE: 13-18	
MERCOLEDI' 15 MAGGIO	ORE: 9-13	

PRINCIPALI DISTANZE

5 km



5 km



30 mt



1 km



30 m



30 km

FOTO IDENTIFICATIVE BENE e PLANIMETRIA

Precisazioni: si segnala che l'unità immobiliare potrebbe necessitare di regolarizzazioni urbanistico-catastali da effettuarsi a carico dell'aggiudicatario - come previsto nel Disciplinare d'asta .